

**ANNEXE 3 AU CCCT**

**CAHIER DES LIMITES DE PRESTATIONS GENERALES**



Prestations ou équipements	Réalisé par l'aménageur	Réalisé par l'acquéreur
PREPARATION DU TERRAIN Nettoyage du terrain débroussaillage, défrichage. Démolition des ouvrages maçonnés non conservés Terrassements généraux		X X X
BRANCHEMENTS AEP (cf article 15b CCCT) Antennes depuis réseau public jusqu'en limite de propriété Fourniture et pose du Coffret de comptage (hors compteur) Fourniture et pose du regard de comptage Pose du compteur AEP Liaison depuis limite de propriété jusqu'en pénétration bâtiment	X X X	X X
BRANCHEMENT ELECTRICITE (cf. article 15c CCCT) Liaison A réseau public et limite privé/public Fourniture et pose des coffrets Liaison B des coffrets au bâtiment Pose des compteurs	X X	X X
BRANCHEMENT GAZ (cf. article 15d CCCT) Amenée du réseau gaz jusqu'en limite de propriété Fourniture et pose des coffrets Liaison des coffrets au bâtiment	X X	X
TELEPHONE (cf article 15e CCCT) Liaison depuis réseau public jusqu'en limite de propriété Fourniture de la chambre de tirage Télécom Pose du regard béton Liaison depuis limite de propriété jusqu'en pénétration bâtiment	X X X	X
RESEAU EAU PLUVIALE (cf article 15g CCCT) Antenne depuis réseau public jusqu'en limite de propriété Prolongation du réseau en partie privative	X	X
RESEAU EAU USEE (cf article 15g CCCT) Antenne depuis réseau public jusqu'en limite de propriété Attente bouchonnée avec boîte à passage direct Fourniture et pose du regard de branchement Prolongation du réseau en partie privative et mise en place du siphon disconnecteur sur partie privative	X X X	X
ACCES VEHICULE Liaison depuis voie publique jusqu'en limite de propriété Stationnement sur la parcelle	X	X
CLOTURES ET PLANTATIONS Réalisation des clôtures et plantations donnant sur le domaine public (hors portillons) Réalisation des clôtures et plantations sur la limite entre les lots Traitement paysager entre stationnements mitoyens – Ilot F	X X	X
HABILLAGES COFFRETS Fourniture et pose d'un muret technique- façade bois.	X	
GEOMETRE Bornage du terrain et document d'arpentage Plan parcellaire du terrain Relevés et plan altimétrique du terrain	X X	X